



Comune di BUCCINO

Provincia di Salerno



Ufficio Tecnico

SERVIZIO 1

Originale

DETERMINAZIONE N. 4 DEL 17/01/2013

del Responsabile : Gerbasio Sabato Donato

"LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX-SCUOLA ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI TURISTICO-CULTURALI A SUPPORTO DEL PIT "ANTICA VOLCEI" -Rimodulazione Quadro Economico Decreto n. 8 del 17/09/2008 POR/FESR. CUP N° B53J08000020006 CIG N° 0241150B43

VISTA la delibera di G.C. n. 147 del 21/8/2007 avente ad oggetto “Riorganizzazione Uffici e Servizi Comunali - Provvedimenti”;

VISTO il provvedimento sindacale n. 7163 del 22/8/2007, di nomina a Responsabile del Servizio con potere di adozione degli atti di impegno e liquidazione di spesa;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

VISTA la n° 143 del 08/09/2008 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per i “LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDIFICIO EX-SCUOLA ELEMENTARE CASALE PER DESTINAZIONE A CENTRO SERVIZI TURISTICO-CULTURALI A SUPPORTO DEL PIT “ANTICA VOLCEI”, per l’importo complessivo pari ad € 1.000.060,19 di cui € 980.000,00 per lavori a base d’asta, € 20.060,19 per oneri della sicurezza;

VISTA la determina n. 111 del 02/04/2009 di approvazione del verbale di gara con contestuale affidamento dei lavori alla ditta Solfatarà s.c.a.r.l. da Quarto (NA) per un importo contrattuale al netto del ribasso del 31.114% di € 675.082,80 oltre la somma di € 20.060,19 per l’attuazione dei piani di sicurezza per un totale di € 695.142,99 oltre IVA;

VISTO che con Determina n.131 del 21/04/2009 è stato rimodulato il quadro economico a seguito di gara:

A	<u>LAVORI</u>	€ 980.000,00
A.1	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 695.142,99
A.2	ONERI SICUREZZA NON SOGG. A RIBASSO.....	€ 20.060,19
	TOTALE LAVORI	€ 715.203,18
B	<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
B.1	IMPREVISTI,lavori da pagarsi a fattura e/o accordi bonari	50.004,01
B.2	Oneri tecnici (12% compreso RUP)	120.008,22
B.2.1	Inarcassa	2.400,14
B.2.2	IVA su LAVORI	75.514,60
B.2.3	IVA su oneri tecnici.	24.001,64
B.2.4	Arredi compresi oneri fiscali	102.264,30
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	374.192,91
	TOTALE	<u>1.069.335,90</u>
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	353.284,50

- che durante il corso dei lavori e di concerto con l’Amministrazione Comunale ,ai fini di una diversa redistribuzione delle funzioni e di una loro ottimizzazione nell’ottica della destinazione d’uso ,veniva richiesto alla Direzione Lavori la predisposizione di apposita perizia di variante in corso d’opera finalizzata ad avere al primo piano un unico ambiente senza pilastratura centrale;

VISTO il progetto di variante in corso d'opera pervenuto in data 04.05.2010 prot. 3874 composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica con nuovo quadro economico
2. Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
3. Computo Metrico
4. Analisi nuovi prezzi
5. Quadro comparativo

VISTO il quadro economico rimodulato a seguito della gara d'appalto dei lavori di che trattasi:

A	<u>LAVORI</u>	980,000,00
A.1	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	695.142,99
A.2	ONERI SICUREZZA NON SOGG. A RIBASSO	20.060,19
	TOTALE LAVORI	715.203,18
B	<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
B.1	IMPREVISTI, lavori da pagarsi a fattura e/o accordi bonari	50.004,01
B.2	Oneri tecnici (12% compreso RUP)	120.008,22
	B.2.1 Inarcassa	2.400,14
	B.2.2 IVA su LAVORI	74.514,60
	B.2.3 IVA su oneri tecnici.	24.481,67
	B.2.4 Arredi compresi oneri fiscali	102.264,30
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	373.673,04
	TOTALE	1.068.816,03
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	353.284,50

DATO ATTO che nel predetto quadro economico vi sono dei meri errori materiali

DETERMINA

1) di approvare, come approva, il quadro economico rimodulato a seguito della gara di appalto e dell' intervenuta approvazione della perizia di variante in c.o. nelle seguenti risultanze :

A	<u>LAVORI</u>	
A.1	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	695.142,99
A.2	ONERI SICUREZZA NON SOGG. A RIBASSO	20.060,19
	TOTALE LAVORI	715.203,18
B	<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
B.1	IMPREVISTI	0,00
B.2	SPESE GENERALI (max 12%)	
	B.2.1 Ufficio del RUP - 1,26%	12.600,76
	B.2.2 Progett.-D.L.-Coord.sic.	99.221,46
	B.2.3 Collaudi statico e T.A.	8.185,00
	sommano	120.007,22
B.3	Inarcassa (4% di B.2.2 + B.2.3)	4.296,26
B.4	Arredi	102.264,30
B.5	IVA Aliquote :	
	B.5.1 10% su A)	

COMUNE DI BUCCINO

	715.203,18 x 10%	71.520,32	
B.5.2	21% su (B.2.2.+B.2.3+B.3+B.4)		
	213.967,02 x 21%	44.933,07	
	sommano	116.453,40	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			343.021,18
TOTALE GENERALE INTERVENTO			1.058.224,36

ECONOMIA NELLA DISPONIBILITA' DELLA REGIONE CAMPANIA
1.419.223,56 - 1.058.224,36 = **360.999,20**

2) Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L.13/08/2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

3) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio del Comune;

Buccino, lì 17/01/2013



Il Responsabile del Servizio

geom. Sabato Donato Gerbasio

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Buccino, li 17/01/2013



Il Responsabile,
Rag. Giuseppe Di Biase